BRESLES IMMOBILIER

AGENCE BRESLES IMMOBILIER
03 44 07 58 01
bresles.immo@free.fr
www.bresles-immobilier.fr

Vente

1167

06/11/2026

MAISON DE PLAIN-PIED, BLACOURT !

168 000 €

DANS UN CHARMANT VILLAGE AVEC ÉCOLES ET BOULANGERIE SUR PLACE, DÉCOUVREZ CETTE MAISON QUI OFFRE L'ESSENTIEL POUR UN QUOTIDIEN PRATIQUE !
ENTIÈREMENT DE PLAIN-PIED, ELLE PROPOSE UNE ENTRÉE SUR UNE CUISINE MEUBLÉE OUVERTE SUR LE SÉJOUR, AGRÉMENTÉ D'UN POÊLE À GRANULÉS, DEUX CHAMBRES, UNE SALLE D'EAU ET UN WC.
CÔTÉ EXTÉRIEUR, VOUS PROFITEREZ D'UN GARAGE CONFORTABLE AVEC UNE BELLE HAUTEUR SOUS PLAFOND, AINSI QUE D'UN BÂTIMENT ATTENANT OFFRANT DE BELLES POSSIBILITÉS SELON VOS ENVIES. LE TOUT SUR UN TERRAIN CLOS D'ENVIRON 772 M2.
UNE MAISON SIMPLE, FONCTIONNELLE, AVEC QUELQUES POSSIBILITÉS À EXPLORER !
ENVIE DE LA DÉCOUVRIR ? CONTACTEZ LA TEAM BRESLES IMMOBILIER, NOUS SERONS RAVIS DE VOUS LA PRÉSENTER !
DPE: E Estimation des coûts annuels d'énergie du logement pour un usage standard sur index d'énergie 2021 entre 1330EUR et 1860EUR
168 000EUR dont 5.00% d'honoraires d'agence charge acquéreurs - 160 000 EUR net vendeurs.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.frPour consulter nos annonces, 2 solutions:Notre site: https://www.bresles-immobilier.fr/Nos Facebook: agence bresles immobilier - la vitrine d'Agnetz - les vitrines de l'immo
La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mme LEBOUCHER Ingrid, entrepreneur individuel, agent commercial en immobilier (sans détention de fonds), immatriculé au registre spécial des agents commerciaux (RSAC) sous le numéro 2022AC00177 du tribunal de commerce de BEAUVAIS, sous le numéro SIREN 920 811 460- numéro de TVA intracommunautaire: FR 07920811460- Ne perçois aucun fonds effets ou valeurs- Titulaire de l'attestation de collaborateur pour le compte de la SARL (à associé unique) FMP IMMO au capital de 5.000EUR - SIRET 824.090.609.00010 - R.C.S BEAUVAIS CODE NAF 6831 Z - carte professionnelle no CPI 6001 2017 000 016 489 délivrée par le CCI de l'OISE -Garantie financière Compagnie européenne de Garanties et de Cautions - 59, avenue Mendès France (75 013) PARIS no 28388TRA171 pour un montant de 110.000EUR -TVA intracommunautaire :FR53824090609. Nous ne percevons aucun fonds effets ou valeurs.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques
www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

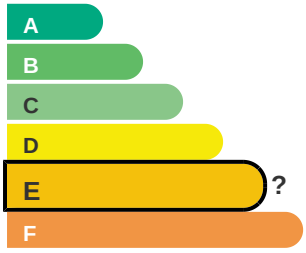
Surface habitable : 68 m², Nb pièce(s) : 3 , Mode de chauffage (radiateur, convecteur...) : Radiateur , Nb chambre(s) : 2 , Energie : électricité , Nb stationnement : 1 , Type de stationnement : Garage , Surface terrain : 772 m², Numéro de mandat : 1167 , Salle d'eau : 1 , Cuisine : Sans cuisine , Garage, Jardin,

LOCALISATION

60650 Blacourt

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

266	9
kWh/m².an	kgCO2/m².an
CONSOMMATION	**EMISSIONS**



G

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

entre **1330 €** et **1860 €**
(Date de l'estimation : 2021)

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 8 000 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €

