

CHARMANTE MAISON AU COEUR DE BRESLES - 219 000 €

Coup de coeur

60510 Bresles



DESCRIPTION

AU COEUR DE VILLE DE BRESLES, UNIQUEMENT CHEZ BRESLES IMMO, VISITEZ CETTE CHARMANTE MAISON OFFRANT HALL D'ENTREE DESSERVANT SALON AVEC CHEMINEE, PIECE ANNEXE, CUISINE AMENAGEE AVEC COIN REPAS AVEC ACCES JARDIN, CHAMBRE AVEC SALLE D'EAU ET WC, A L'ETAGE PALIER DESSERVANT 2 AGREABLES CHAMBRES, SALLE D'EAU, WC, GARAGE, ATELIER, BELLE CAVE, 751M² DE TERRAIN CLOS DE MURS. " UNE VISITE EST A PREVOIR SANS TARDER" 219 000€ - dont 4.5% d'honoraires d'agence charge acquéreurs - 210 000€ net vendeurs DPE: F Estimation des coûts annuels d'énergie du logement pour un usage standard sur index d'énergie 2021/2022/2023 entre 5360€ et 7310 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr SARL (société à associé unique)FMP IMMO au capital de 5.000€ - SIRET 824.090.609.00010 au R.C.S BEAUVAIS CODE NAF 6831 Z - carte professionnelle n° CPI 6001 2017 000 016 489 délivrée par la CCI de l'OISE Garantie financière Compagnie européenne de Garanties et de Cautions - 59, avenue Pierre Mendès France (75 013) PARIS n° 28388TRA171 pour un montant de 110.000€ -TVA intracommunautaire : FR53824090609 Nous ne percevons aucun fonds effets ou valeurs Pour consulter nos annonces, 2 solutions: Notre site: <https://www.bresles-immobilier.fr/> Nos Facebook: agence bresles immobilier - la vitrine d'Agnetz - les vitrines de l'immo - -

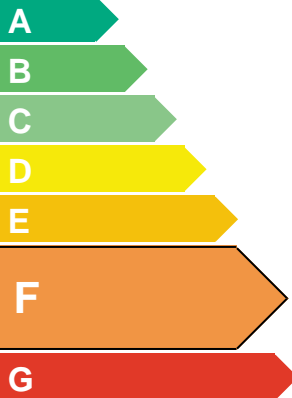
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

INFORMATIONS

Surface habitable : 130 m²
Nb pièce(s) : 5
Nb chambre(s) : 3
Surface terrain : 751 m²
Numéro de mandat : 847
Salle d'eau : 2

DPE / GES

Logement très performant



Consommation
(Energie primaire)

Emissions

352

98

kWh/m² .an

kgCO₂/m² .an

Logement extrêmement consommateur d'énergie

HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur - Honoraires : 9 009 €
(4.29%) - Prix du bien hors honoraires : 209 991 €

VOTRE AGENCE

Bresles Immobilier - 8, Rue du Président Roosevelt 60510 Bresles - Tél : 03 44 07 58 01 - Mail : contact@bresles-immobilier.com